

Beratungsdokumentation BAUHERREN-HAFTPFLICHTVERSICHERUNG

Gefahren für den Bauherren

An dieser „Pflichtversicherung“ kommt kein Bauherr vorbei. Während der Bauzeit können unvorhergesehene Ereignisse (durch Dritte – keine Bekannten des Bauherren) und Folgekosten eintreten. Das gilt auch dann wenn ein Architekt mit der gesamten Bauleitung beauftragt wurde. Denn: Gerade wenn mehrere Firmen gleichzeitig auf dem Bau beschäftigt sind, ist es besonders schwierig den Schadenverursacher ausfindig zu machen. Diese werden eben durch diesen Bereich abgedeckt.

Versicherte Risiken

Versicherungsschutz besteht nur, wenn Planung, Bauleistung und Bauausführung an einen Dritten vergeben sind. Mitversichert ist die gesetzliche Haftpflicht als Haus- u. Grundbesitzer für das zu bebauende Grundstück und das zu errichtende Bauwerk. Bauen in Eigenleistung ohne Arbeitsmaschinen ist bis 25.000 EUR prämienfrei mitversichert.

Als nicht versicherte Risiken gelten:

- Haftpflichtansprüche aus dem Verändern der Grundwasser-Verhältnisse
- Abbruch-, Einreißarbeiten und Sprengungen

Deckungssumme (auch einzeln wählbar)

- 3 Mio. EUR pauschal für Personen- u. Sachschäden
- 5 Mio. EUR pauschal für Personen- u. Sachschäden

In Verbindung mit der Bauleistungsversicherung bzw. auch als Einzeltarif können wir Ihnen die Bauherrenhaftpflichtversicherung zu besonders günstigen Konditionen anbieten! Bitte beachten Sie, dass Sie diese auch **allein** abschließen können.

Prämienbeispiel Bauherren-Haftpflichtversicherung

Versicherungssumme	3 Mio. EUR pauschal für Personen- und Sachschäden
Prämien	Die Bauherren-Haftpflichtversicherung ist eine "kurzfristige" Versicherung mit <u>Einmalbeitrag</u> für die Dauer der Bauzeit, max. aber 2 Jahre. Bauen in Eigenleistung ohne Arbeitsmaschinen ist beitragsfrei bis zu einer Summe von 25.000 EUR mitversichert.
Prämienbeispiel	Bausumme: 500.000 EUR Einmalbeitrag: 204,68 EUR (172 EUR + 32,68 EUR Vers.St.)

Wenn Sie eine Bauherren-Haftpflichtversicherung zu einem konkreten Projekt wünschen senden Sie uns die Faxantwort auf der nächsten Seite zurück. Haben Sie spezielle Fragen, dann rufen Sie uns an. Wir sind gerne für Sie da unter Telefon: 040/85 40 28 50

Wichtiger Hinweis:

Die neue Vermittlerrichtlinie und das seit 1. Januar 2008 gültige reformierte Versicherungsvertragsgesetz (VVG) verpflichten uns, Ihnen bestimmte Informationen zur Kenntnis zu bringen.

Bitte senden Sie uns die Kundeninformationen zusammen mit der Faxantwort zurück. Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie die vorgeschriebenen Informationen in klarer und verständlicher Weise erhalten zu haben.

Faxantwort an: **040/85 40 28 55**

Bauherren-Haftpflichtversicherung

Angebotsformular zur Bauherren-Haftpflichtversicherung faxen, oder per Post einsenden an:
GL Versicherungsmakler GmbH, Kuhredder 32, 22397 Hamburg

(Bitte in Blockbuchstaben ausfüllen)

Versicherungsnehmer, Name/Vorname

Straße/Hausnummer/Postfach

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

Mobil

eMail

Frau Mann

Geburtsdatum

Angebote werden ausschließlich per Fax oder E-Mail abgegeben, bitte entsprechende Zeile oben ausfüllen.

Bitte empfehlen Sie mir eine Bauherren-Haftpflichtversicherung und senden Sie mir ein unverbindliches Antragsformular zu.

Die Wohnfläche beträgt ca. m².

(Bitte Angebotsformular zur Ausarbeitung eines Angebotes zusammen mit der Anlage „Kundeninformation“ an GL faxen).

Durch meine Unterschrift bestätige ich, dass ich die Beratungsdokumentation zur Wohngebäudeversicherung, gelesen und verstanden habe.

Ort/Datum

Unterschrift Kunde/Interessent

KUNDENINFORMATION

Nach der Verordnung über die Versicherungsvermittlung und Beratung (VersVermV) zwingend vorgeschrieben.

Im Rahmen des ersten Kontaktes und vor Abschluss des gewünschten Versicherungsschutzes erhalten Sie gemäß § 11 VersVermV nachfolgende Informationen.

1. Vermittler: GL Götz Lebuhn Versicherungsmakler GmbH, Kuhredder 32, 22397 Hamburg;
2. Die GL Götz Lebuhn Versicherungsmakler GmbH verfügt über eine Gewerbeerlaubnis nach § 34d Abs.1 GewO als Versicherungsmaklerin und ist unter der Registernummer **D-566A-KSCD4-03** in das Vermittlerregister nach § 11a GewO eingetragen. Er ist als Vermittler Ansprechpartner in den vereinbarten Versicherungsangelegenheiten und persönlich verantwortlich für seine Beratung nach §§ 60, 61 und 63 VVG.

Sollten Sie mit der Beratung durch Ihren Vermittler im Einzelfall nicht zufrieden sein, so können Sie sich jederzeit an die GL Götz Lebuhn Versicherungsmakler GmbH als Ihren Vertragspartner wenden.

3. Es bestehen keine direkten oder indirekten Beteiligungen von über 10 % an oder von Versicherern oder deren Muttergesellschaften;
4. Sofern Sie die Eintragungen im Vermittlerregister überprüfen möchten, so können Sie dies über die Internetseite www.vermittlerregister.info

oder unter

Telefon: 01805 00 58 50

(14 Ct/Min. aus dem dt. Festnetz, höchstens 0,42 EUR/Min. aus Mobilfunknetzen)

oder bei der

DIHK e.V., Breite Straße 29, 10178 Berlin, Telefon: 030/20308-0, Internet: www.dihk.de als registerführende gemeinsame Stelle nach § 11a GewO jederzeit veranlassen.

5. Sofern Sie mit den Dienstleistungen einmal nicht zufrieden sein sollten, können Sie folgende Stellen als außergerichtliche Schlichtungsstellen anrufen:

Versicherungsombudsmann e.V.

Postfach 080 632

10006 Berlin

www.versicherungsombudsmann.de

Ombudsmann Private Kranken- und Pflegeversicherung

Postfach 06 02 22

10052 Berlin

www.pkv-ombudsmann.de

6. Belehrung: Bei Streitigkeiten aus der Tätigkeit der Vermittlung eines Versicherungsvertrages kann der Kunde das Beschwerde- und Streitschlichtungsverfahren gegenüber dem Versicherungsmakler bei einem Ombudsmann gemäß der Verfahrensordnung einleiten. Hiermit wurden Sie über Ihre gesetzlichen Rechte belehrt.

Mit der nachfolgenden Unterschrift bestätigen Sie, dass Sie die Kundeninformationen erhalten und verstanden haben.

.....
(Ort, Datum)

.....
Unterschrift des Auftraggebers/Kunden (Stempel)